

Số: 169 /QĐ-UBND

Cát Hải, ngày 20 tháng 02 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật
Công trình: Nâng cấp, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng
khu trung tâm du lịch Cát Bà**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CÁT HẢI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng; số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/02/2021 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/2021/NĐ-CP, ngày 26/01/2021 quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 12/2022/QĐ-UBND, ngày 09/3/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Hải Phòng ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng trên địa bàn thành phố Hải Phòng;

Căn cứ Nghị quyết số 37/NQ-HĐND ngày 13/11/2022 của Hội đồng nhân dân huyện Cát Hải về chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng khu trung tâm du lịch Cát Bà;

Xét Báo cáo thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật số 02/BCTĐ-KT&HT, ngày 30/01/2023 của Phòng kinh tế và Hạ tầng; Báo cáo số 12/BC-TCKH, ngày 13/02/2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình Nâng cấp, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng khu trung tâm du lịch Cát Bà, với các nội dung chủ yếu sau:

1. Tên công trình: Nâng cấp, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng khu trung tâm du lịch Cát Bà.
2. Chủ đầu tư: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Cát Hải.

3. Địa điểm xây dựng: Thị trấn Cát Bà, huyện Cát Hải.

4. Đơn vị lập Báo cáo KTKT: Công ty TNHH thiết bị điện Trường Phúc.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

Đầu tư Nâng cấp, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng khu trung tâm du lịch Cát Bà nhằm chỉnh trang phát triển hạ tầng kỹ thuật, đô thị hướng tới xây dựng hệ thống hạ tầng kỹ thuật, đô thị văn minh và an toàn. Hướng tới mục tiêu xây dựng đảo Cát Bà thành đô thị du lịch sinh thái xanh văn minh, trung tâm du lịch biển, đảo quốc gia và quốc tế, trung tâm hậu cần nghề cá của vùng duyên hải Bắc Bộ. Khuyến khích, thu hút các nguồn lực đầu tư cho phát triển kinh tế - xã hội nói chung, phát triển du lịch dịch vụ nói riêng.

6. Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

Nâng cấp, cải tạo hệ thống điện chiếu sáng khu trung tâm du lịch Cát Bà, bao gồm các nội dung:

- Lắp đặt 02 tủ điều khiển chiếu sáng: 01 tủ điều khiển hệ thống chiếu sáng từ ngã ba Cánh cá đến Quảng trường trung tâm và 01 tủ điều khiển hệ thống chiếu sáng từ Quảng trường trung tâm đến chân dốc Cát Cò 1;

- Tại điểm ngã ba Cánh cá: Lắp đặt cột đèn đa giác 17m, móng bê tông; lồng đèn 6 cánh, mỗi cánh lắp đặt 3 bóng led pha 200W; lắp đặt trụ đảo giao thông dưới chân cột đèn có đường kính khoảng 6m; lắp đặt hệ thống khung đèn led trang trí và hệ thống thu lôi chống sét đồng bộ; lắp đặt dây dẫn điện;

- Tại Quảng trường trung tâm: Lắp đặt 02 cột đèn đa giác 14m, móng bê tông; lồng đèn 3 cánh, mỗi cánh lắp đặt 3 bóng led pha 200W; dưới chân cột lắp đặt hệ thống đèn led trang trí và hệ thống thu lôi chống sét đồng bộ; khu vực Cổng chào lắp đặt 06 cột đèn led dáng cây thông (mỗi bên cổng chào 03 cột); lắp đặt dây dẫn điện;

- Khu vực công viên (đoạn chân dốc Cát Cò 1): Lắp đặt 01 cột đèn đa giác 14m, móng bê tông; lồng đèn 3 cánh, mỗi cánh lắp đặt 3 bóng led pha 200W; dưới chân cột lắp đặt hệ thống khung đèn led trang trí và hệ thống thu lôi chống sét đồng bộ; lắp đặt dây dẫn điện;

- Dọc công viên ven Vịnh trung tâm lắp đặt 30 cột đèn sân vườn 4m; cột đèn sân vườn 4m-4 bóng cầu PMMA D400 đèn led 40W cho mỗi cầu; lắp đặt dây dẫn điện;

- Thu hồi hệ thống đèn chiếu sáng hiện trạng trên giải phân cách của tuyến đường 1-4 gồm: cáp điện, cột đèn, bóng và cần đèn, riêng phần móng giữ nguyên móng hiện trạng;

- Trên giải phân cách lắp đặt mới 22 cột đèn tròn côn 11m, cần đèn cánh buồm 2 bóng đèn led 200W. Làm bổ sung 4 vị trí móng cho cột tròn côn 11m; lắp đặt mới để thay thế dây cáp nguồn cho đèn hiện trạng bằng cáp ngầm mới; bổ sung hệ thống tiếp địa cột.

- Hoàn trả kết cấu đường, hè, khuôn viên cây xanh đảm bảo kỹ thuật, mỹ thuật.

Chi tiết khối lượng các hạng mục thể hiện trong Hồ sơ dự toán công trình đã được thẩm định.

7. Nhóm dự án, loại, cấp công trình:

- Nhóm dự án: nhóm C;
- Loại công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

8. Diện tích sử dụng đất: Khoảng 1.600 m² (Nằm trong đất hiện trạng vỉa hè, khuôn viên, bồn hoa khu trung tâm du lịch).

9. Phương án xây dựng: Thực hiện theo Hồ sơ thiết kế và dự toán do chủ đầu tư lập đã được thẩm định.

10. Các biện pháp bảo đảm an toàn công trình, phòng chống cháy nổ, bảo vệ môi trường: Trong quá trình thi công, đơn vị quản lý dự án và nhà thầu có nhiệm vụ phải đảm bảo được các công tác trên; giảm thiểu đến mức thấp nhất tiếng ồn, khí thải do máy móc thi công và an toàn phòng chống cháy nổ khu vực thi công; thực hiện cam kết bảo vệ môi trường theo quy định.

11. Tổng mức đầu tư: **7.879.859.000 đồng** (Bằng chữ: Bảy tỷ, tám trăm bảy mươi chín triệu, tám trăm năm mươi chín nghìn đồng), trong đó:

- Chi phí xây dựng: 6.709.838.000 đ;
- Chi phí quản lý dự án: 176.957.000 đ;
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 544.472.000 đ;
- Chi phí khác: 71.877.000 đ;
- Chi phí dự phòng: 376.715.000 đ.

12. Nguồn vốn đầu tư: Ngân sách huyện (vốn đầu tư công).

13. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

14. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2023-2024.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Cát Hải chịu trách nhiệm quản lý, tổ chức thực hiện các nội dung được duyệt ở Điều 1 theo các quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Cát Bà, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Cát Hải và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan căn cứ quyết định thi hành. / *CĐ*

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- CT và các PCT UBND huyện;
- Ban KT-XH HĐND huyện;
- Như điều 2, 3;
- Kho bạc NN Cát Hải;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT, TC-KH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**



Bùi Tuấn Mạnh